

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : m. Jastrowie

Obiekt : Budynek mieszkalny

Remont elewacji budynku mieszkalnego
ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Uwagi : Ze względu na prace remontowe, koszty ostateczne inwestycji zaleca się rozliczyć
kosztorysem powykonawczym

Opracował : mgr inż. Damian Ludka

Data : 18.08.2025

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Budowa : m. Jastrowie

Objekt : Budynek mieszkalny

Data : 18.08.2025

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	ASORTYMENT : Prace przygotowawcze		
1	kal. własna Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (daszek nad wejściem, anteny, tabliczki, rury itp.)	12,000	szt
2	KNR 202-1604-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m $(15.5 * 4 * 2 + 7.35 * 5.5 * 2) * 0.01 =$ Razem =	2,049 2,049	100 m2 100 m2
3	ZAŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 2.05 = Razem =	2,050 2,050	100 m2 100 m2
4	KNR 202-0923-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Oslony okien: folią polietylenową okna: $0.9 * 1.4 * 4 + 0.95 * 1.25 + 0.3 * 0.65 * 2 + 0.3 * 0.5 * 2 + 0.7 * 1.1 + 0.4 * 0.6 * 2 + 1.1 * 1.4 * 2 =$ drzwi: $1.1 * 2.1 * 2 =$ Razem =	11,248 4,620 15,868	m2 m2
5	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku papapety: $1 * 0.3 * 3 =$ Razem =	0,900 0,900	m2 m2
6	KNR 404-0102-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie murów i słupów powyżej poziomu terenu, w budynkach o wys.do 9 m /do 2 kondygnacji/, z cegły na zaprawie : -cementowo-wapiennej parapety ceglane: $0.25 * 0.6 * (0.9 * 4 + 0.95 + 0.3 * 2 + 0.3 * 2 + 0.7 + 0.4 * 2 + 1.1 * 2) =$ murek ceglany w elewacji południowo-zachodniej: $0.3 * 0.8 * 2 =$ Razem =	1,418 0,480 1,898	m3 m3
7	KNR 404-0101-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie fundamentów poniżej poziomu terenu, z cegły na zaprawie: -cementowo-wapiennej fundament murku: $0.3 * 0.8 * 1 =$ Razem =	0,240 0,240	m3 m3
8	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku $3.8 * 4 =$ Razem =	15,200 15,200	m m
2	ASORTYMENT : Elewacja		
9	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic Ściany powyżej gruntu. Ze względu na powierzchnię okien poniżej 1,5m2, nie minusuje się ich z powierzchni ścian: $(13.5 * 3.3 + 13.5 * 3.45 + 7.35 * 3.3 * 2 + 0.5 * 7.35 * 3.3 * 2) =$ Razem =	163,890 163,890	m2 m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
10	KNR 401-0736-04-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej, z oczyszczeniem muru - PRZYJĘTO ORIENTACYJNIE 25% pow. ścian <div>163.9 * 0.25 = 40,975 Razem = 40,975</div>	40,975	m2
11	KNR 202-0130-02-10 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Analogia - Uzupełnienie spoin w murach z cegieł budowlanych pełnych, z warstwą wyrównawczą zaprawy grubości 1 cm, z wkładką z pręta okrągłego 6 mm w spoinie: co drugiej (Uwaga : zmiany nakładów) <div>41 = 41,000 Razem = 41,000</div>	41,000	m2
12	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <div>13.5 * 3.3 + 13.5 * 3.45 + 7.35 * 3.3 * 2 + 0.5 * 7.35 * 3.3 * 2 = 163,890 Razem = 163,890</div>	163,890	m2
13	KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /dwukrotnie/ <div>164 = 164,000 Razem = 164,000</div>	164,000	m2
14	KNR 231-0906-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Mieszanka betonowa na dolne warstwy podbudowy, wytwarzana w betoniarkach o pojemności 250 dm3 /z ręcznym podawaniem składników/ Rm do 45 kG/cm2 <div>wybetonowanie poduszek parapetów: (0.9 * 4 + 0.95 + 0.3 * 2 + 0.3 * 2 + 0.7 + 0.4 * 2 + 1.1 * 2) * 0.24 * 0.15 = 0,340 Razem = 0,340</div>	0,340	m3
15	KNR 401-0619-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 5,0 m2 <div>opaska z cegły historycznej: 13.5 * 0.5 * 2 = 13,500 Razem = 13,500</div>	13,500	m2
16	KNR 204-0907-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 6/92] Analogia - Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach <div>13.5 = 13,500 Razem = 13,500</div>	13,500	m2
17	KNR 023-2612-09-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych <div>13.5 + 13.5 + 7.35 + 7.35 - 1.2 = 40,500 Razem = 40,500</div>	40,500	m
18	KNR 023-2614-02-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ściany: z cegły /miesz.tynk./ (Uwaga: współczynniki do nakładów) <div>(13.5 * 3.3 + 13.5 * 3.45 + 7.35 * 3.3 * 2 + 0.5 * 7.35 * 3.3 * 2) = 163,890 Razem = 163,890</div>	163,890	m2

Str: 3

[illegible]

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
28	KNR 201-0317-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1984 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 3,0 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. I-II, z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 0,8-1,5 m $(15.5 * 2 + 7.3 * 2) * 2 * 1 =$ Razem =	91,200 91,200 91,200	m3 m3
29	KNNR 001-0316-01-00 MRRiB Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m $(15.5 * 2 + 7.3 * 2) * 2 * 0.01 =$ Razem =	0,912 0,912 0,912	100 m2 100 m2
30	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic $(13.5 * 2 + 7.3 * 2) * 2 =$ Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
31	KNR 401-0619-03-00 IGM Warszawa Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 5,0 m2 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
32	KNR 202-0609-10-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
33	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
34	KNR 202-0603-09-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit: pierwsza warstwa z zagrunr.roztworem asfalt. 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
35	KNR 202-0603-02-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit: każda następna warstwa 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
36	KNNR 003-0207-01-00 WACETOB Warszawa Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej 83.2 = Razem =	83,200 83,200 83,200	m2 m2
37	KNR 401-0105-02-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III 80% wykopanej ziemi, dla obniżenia poziomu gruntu przy ścianach: $91.2 * 0.8 =$ Razem =	72,960 72,960 72,960	m3 m3

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
38	KNR 017-0930-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku żywiczno-mineralnego CERESIT CT 69, o fakturze strukturalnej, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2,0 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych <div> <div>cokół: $(15.5 * 2 + 7.3 * 2) * 0.5 =$</div> <div>22,800</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>22,800</div> </div>	22,800	m2
39	KNR 231-0511-03-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - kolorowej, na podsypce cement-piaskowej (Kostka z odzysku, usunąć z nakładów) <div> <div>21.75 =</div> <div>21,750</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>21,750</div> </div>	21,750	m2
40	KNR 231-0403-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Krawężniki betonowe wystające, o wymiarach: 15x30 cm - na podsypce cementowo-piaskowej <div> <div>schody: $1 * 2 + 1.5 * 2 =$</div> <div>5,000</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>5,000</div> </div>	5,000	m
41	KNR 231-0511-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej <div> <div>podwórko, utwardzenie na całej szerokości budynku: $13.5 * 3 =$</div> <div>40,500</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>40,500</div> </div>	40,500	m2
42	KNR 231-0407-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obrzeża betonowe 30x8 cm, na podsypce: cementowo-piaskowej, z wypełn.spoim zapr.cem. <div> <div>$3 * 2 + 13.5 =$</div> <div>19,500</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>19,500</div> </div>	19,500	m
43	KNR 401-0213-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko <div> <div>$7.4 * 2 * 0.5 =$</div> <div>7,400</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>7,400</div> </div>	7,400	m2
1	STAN : Inne roboty		
44	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km <div> <div>gruzu: $0.9 * 0.02 + 1.898 + 0.24 + 81.95 * 0.04 + 21.75 * 0.2 + 30 * 0.07 + 62.4 * 0.04 =$</div> <div>14,380</div> </div> <div> <div>ziemia z wykopu - 20% (nadmiar): $68.4 * 0.2 =$</div> <div>13,680</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>28,060</div> </div>	28,060	m3
45	KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność 10) <div> <div>28.06 =</div> <div>28,060</div> </div> <div> <div>Razem =</div> <div>28,060</div> </div>	28,060	m3

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

STAN : 1. Inne roboty

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
46	NNRKB 001-0519-03-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12 cm, z blachy stalowej ocynkowanej POWLEKANEJ grubości: 0,55 mm <div>15.2 = 15,200 Razem = 15,200</div>	15,200	m
47	KNR 401-0404-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wymiana istniejącego obicia ścian - boazeria z listew, z lakierowaniem <div>podbitka dachowa: 13.5 * 0.3 * 0.2 + 5.0 * 0.2 * 4 = 4,810 Razem = 4,810</div>	4,810	m2
48	kalk. własna Demontaż i montaż skrzydła bramy. Montaż w uzgodnieniu z przedstawicielem zarządcy	1,000	kpl
49	kalk. własna montaż skrzynki na przyłączy gazowym	1,000	kpl
50	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000	kpl

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Budowa : m. Jastrowie
Obiekt : Budynek mieszkalny

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Data : 18.08.2025

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

1 ASORTYMENT : Prace przygotowawcze

1 Pozycja12,000 szt

Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (daszek nad wejściem, anteny, tabliczki, rury itp.)

2 Pozycja [Ruszt.]2,049 100 m2

Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	54,82000			54,82000	r-g	112,32618
Druty stalowe okrągłe miękkie 2,0-6,0 mm	0,90000*			0,90000	kg	1,84410
Haki do muru	1,20000*			1,20000	kg	2,45880
Bale igł.obrz.gr.50-100mm dł.2,4-6,3mkl.II	0,00300*			0,00300	m3	0,00615
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	0,01800*			0,01800	m3	0,03688
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,00200*			0,00200	m3	0,00410
Płyty trzcin.wielowarstw.200x150cm gr.35mm	0,70000*			0,70000	m2	1,43430
Płyty rusztowaniowe pomostowe robocze	1,41000*			1,41000	m2	2,88909
Płyty pomostowe komunikacyjne długie	0,04000*			0,04000	m2	0,08196
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	0,02000*			0,02000	m2	0,04098
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Rusztow.rur.zewn.do 10 m-100 m2 pow.ruszt.	15,60000			15,60000	m-g	31,96440
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				54,82000 r-g/100 m2 x 2,049 100 m2 =		112,32618

3 Pozycja [Ruszt.]2,050 100 m2

Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	3,20000			3,20000	r-g	6,56000
Tkaniny syntetyczne do ochrony rusztowań	14,00000			14,00000	m2	28,70000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				3,20000 r-g/100 m2 x 2,050 100 m2 =		6,56000

4 Pozycja [Ruszt.]15,868 m2

Oslony okien: folią polietylenową

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21300			0,21300	r-g	3,37988
Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,00720*			0,00720	kg	0,11425
Folie polietylenowe	0,38330*			0,38330	m2	6,08220
Deski iglaste obrzynane kl.III	0,00030*			0,00030	m3	0,00476
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,00050			0,00050	m-g	0,00793
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,21300 r-g/m2 x 15,868 m2 =		3,37988

5 Pozycja [Ruszt.]0,900 m2

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,30000			0,30000	r-g	0,27000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,30000 r-g/m2 x 0,900 m2 =		0,27000

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

6 Pozycja 1,898 m3

Rozebranie murów i słupów powyżej poziomu terenu, w budynkach o wys.do 9 m /do 2 kondygnacji/, z cegły na zaprawie : -cementowo-wapiennej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	3,10370			3,10370	r-g	5,89082

7 Pozycja 0,240 m3

Rozebranie fundamentów poniżej poziomu terenu, z cegły na zaprawie: -cementowo-wapiennej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	6,72320			6,72320	r-g	1,61357

8 Pozycja [Ruszt.] 15,200 m

Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21000			0,21000	r-g	3,19200
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,21000	r-g/m x 15,200 m =	3,19200

2 ASORTYMENT : Elewacja

9 Pozycja [Ruszt.] 163,890 m2

Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,23000			0,23000	r-g	37,69470
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,23000	r-g/m2 x 163,890 m2 =	37,69470

10 Pozycja [Ruszt.] 40,975 m2

Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej, z oczyszczeniem muru - PRZYJĘTO ORIENTACYJNIE 25% pow. ścian

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,87000			0,87000	r-g	35,64825
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,87000	r-g/m2 x 40,975 m2 =	35,64825

11 Pozycja [Ruszt.] 41,000 m2

Analogia - Uzupelnienie spoin w murach z cegieł budowlanych pełnych, z warstwą wyrównawczą zaprawy grubości 1 cm, z wkładką z pręta okrągłego 6 mm w spoinie: co drugiej (Uwaga : zmiany nakładów)

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,36000			1,36000	r-g	55,76000
Pręty stal.okrąg.gład.do zbr.bet.do 7 mm	0,80000*			0,80000	kg	32,80000
Druty stalowe okrągłe miękkie 2,0-6,0 mm	0,20000*			0,20000	kg	8,20000
Zaprawy budowlane zwykłe	0,02200*			0,02200	m3	0,90200
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,11000			0,11000	m-g	4,51000
Środek transportowy (1)	0,01000			0,01000	m-g	0,41000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				1,36000	r-g/m2 x 41,000 m2 =	55,76000

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

- 12 Pozycja [Ruszt.] 163,890 m²

Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,27200			0,27200	r-g	44,57808
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,27200	r-g/m ² x 163,890 m ² =	44,57808

- 13 Pozycja [Ruszt.] 164,000 m²

Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /dwukrotnie/

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,10350			0,10350	r-g	16,97400
Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt"	0,30000*			0,30000	kg	49,20000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00020			0,00020	m-g	0,03280
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,10350	r-g/m ² x 164,000 m ² =	16,97400

- 14 Pozycja [Ruszt.] 0,340 m³

Mieszanka betonowa na dolne warstwy podbudowy, wytwarzana w betoniarkach o pojemności 250 dm³ /z ręcznym podawaniem składników/ Rm do 45 kG/cm²

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,69000			1,69000	r-g	0,57460
Pospółki do nawierzchni drogowych i kolej.	1,19000*			1,19000	m ³	0,40460
Cement portlandzki 25 z dodatkami	0,10000*			0,10000	t	0,03400
Woda przemysłowa	0,12000*			0,12000	m ³	0,04080
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	
Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 250 dm ³	0,57000			0,57000	m-g	0,19380
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				1,69000	r-g/m ³ x 0,340 m ³ =	0,57460

- 15 Pozycja [Ruszt.] 13,500 m²

Odgrybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrybiania: ponad 5,0 m²

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,12000			0,12000	r-g	1,62000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,12000	r-g/m ² x 13,500 m ² =	1,62000

- 16 Pozycja [Ruszt.] 13,500 m²

Analogia - Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21010			0,21010	r-g	2,83635
Suche zaprawy do spoinowania	2,00000			2,00000	kg	27,00000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,21010	r-g/m ² x 13,500 m ² =	2,83635

- 17 Pozycja [Ruszt.] 40,500 m

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.
	Robocizna	0,23700	0,23700 r-g
	Kształtowniki ze stopów aluminium	1,05000*	1,05000 m
	Kółki rozporowe uniwers. polietyl. z wkrętami	2,58000*	2,58000 szt
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50	1,50 %
	Środek transportowy (1)	0,00020	0,00020 m-g
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,23700 r-g/m x 40,500 m =	9,59850

18 Pozycja [Ruszt.]

163,890 m²

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac. cienkościenną z got. mieszkanki - ściany: z cegły /miesz. tynk./ (Uwaga: współczynniki do nakładów)

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	3,16240		3,16240 r-g		518,28574
	Zaprawa klej. such. do styr. Atlas StopterK20	10,03000*		10,03000 kg		1 643,81670
	Płyty styropianowe	52,75000*	4,000	211,00000 dm ³		34 580,79000
	Kółki polipropylen. do mocow. płyt styrop.	4,16000*	1,500	6,24000 szt		1 022,67360
	Sucha miesz. tynk. na spoiw. min. Atlas Cermit	3,00000*		3,00000 kg		491,67000
	Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	0,30000*		0,30000 kg		49,16700
	Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt"	0,20000*		0,20000 kg		32,77800
	Siatki z włókna szklanego	1,13500*		1,13500 m ²		186,01515
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50		1,50 %		
	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,02980		0,02980 m-g		4,88392
	Środek transportowy (1)	0,02760		0,02760 m-g		4,52336
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	3,16240 r-g/m ² x 163,890 m ² =				518,28574

19 Pozycja [Ruszt.]

62,550 m

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na ościeżach

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	0,22000		0,22000 r-g		13,76100
	Profile aluminiowe naroży	1,17600*		1,17600 m		73,55880
	Zaprawa klej. such. do styrop. Ceresit CT 85	0,90000*		0,90000 kg		56,29500
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50		1,50 %		
	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00070		0,00070 m-g		0,04379
	Środek transportowy (1)	0,00050		0,00050 m-g		0,03128
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,22000 r-g/m x 62,550 m =				13,76100

3 ASORTYMENT : Obróbki blacharskie i elementy drobne

20 Pozycja [Ruszt.]

8,350 m²

Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	1,94370		1,94370 r-g		16,22990
	Blachy stalowe ocynkowane płaskie 0,55mm	5,55000*		5,55000 kg		46,34250
	Spoiva cynowo-olowiane LC60	0,02900*		0,02900 kg		0,24215
	Zaprawa cementowa M 12	0,00100*		0,00100 m ³		0,00835
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50		1,50 %		
	Środek transportowy (1)	0,00690		0,00690 m-g		0,05762
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	1,94370 r-g/m ² x 8,350 m ² =				16,22990

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary																																																								
21	Pozycja Drzwiczki i kratki stalowe osadzone w ścianach, o powierzchni: do 0,1 m2	1,000	szt																																																								
<table><tr><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>Współcz.</th><th>Krotn.</th><th>Nakład jedn.</th><th>J.m.</th><th>Nakład całkowity</th></tr><tr><td>Robocizna</td><td>0,88700</td><td></td><td></td><td>0,88700</td><td>r-g</td><td>0,88700</td></tr><tr><td>Wyroby warsztatowe metalowe różne</td><td>1,00000*</td><td></td><td></td><td>1,00000</td><td>szt</td><td>1,00000</td></tr><tr><td>Farby olejne nawierzchniowe ogóln.stosow.</td><td>0,00700*</td><td></td><td></td><td>0,00700</td><td>dm3</td><td>0,00700</td></tr><tr><td>Farby olejne do grunt.ogóln.stosowania</td><td>0,00800*</td><td></td><td></td><td>0,00800</td><td>dm3</td><td>0,00800</td></tr><tr><td>Zaprawa cementowa M 12</td><td>0,00500*</td><td></td><td></td><td>0,00500</td><td>m3</td><td>0,00500</td></tr><tr><td>Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)</td><td>1,50</td><td></td><td></td><td>1,50</td><td>%</td><td></td></tr><tr><td>Środek transportowy (1)</td><td>0,00150</td><td></td><td></td><td>0,00150</td><td>m-g</td><td>0,00150</td></tr></table>				Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity	Robocizna	0,88700			0,88700	r-g	0,88700	Wyroby warsztatowe metalowe różne	1,00000*			1,00000	szt	1,00000	Farby olejne nawierzchniowe ogóln.stosow.	0,00700*			0,00700	dm3	0,00700	Farby olejne do grunt.ogóln.stosowania	0,00800*			0,00800	dm3	0,00800	Zaprawa cementowa M 12	0,00500*			0,00500	m3	0,00500	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%		Środek transportowy (1)	0,00150			0,00150	m-g	0,00150
Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity																																																					
Robocizna	0,88700			0,88700	r-g	0,88700																																																					
Wyroby warsztatowe metalowe różne	1,00000*			1,00000	szt	1,00000																																																					
Farby olejne nawierzchniowe ogóln.stosow.	0,00700*			0,00700	dm3	0,00700																																																					
Farby olejne do grunt.ogóln.stosowania	0,00800*			0,00800	dm3	0,00800																																																					
Zaprawa cementowa M 12	0,00500*			0,00500	m3	0,00500																																																					
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%																																																						
Środek transportowy (1)	0,00150			0,00150	m-g	0,00150																																																					
22	Pozycja Przeniesienie lampy zewnętrznej nad wejściem z wymianą klosza na lampę LED	1,000	kpl																																																								
23	Pozycja Montaż rur dwupłaszczowych, wentylacyjnych, z odstożnikiem skroplin	3,000	kpl																																																								
24	Pozycja wyprowadzenie pionu kanalizacyjnego na ścianie szczytowej ponad dach, z obróbką	1,000	kpl																																																								
4 ASORTYMENT : Fundamenty-ocieplenie cokołu																																																											
25	Pozycja Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm, na podsypce: cementowo-piaskowej, z wypełn.spoin zapr.cem.	21,750	m2																																																								
<table><tr><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>Współcz.</th><th>Krotn.</th><th>Nakład jedn.</th><th>J.m.</th><th>Nakład całkowity</th></tr><tr><td>Robocizna</td><td>1,37020</td><td></td><td></td><td>1,37020</td><td>r-g</td><td>29,80185</td></tr></table>				Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity	Robocizna	1,37020			1,37020	r-g	29,80185																																										
Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity																																																					
Robocizna	1,37020			1,37020	r-g	29,80185																																																					
26	Pozycja Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu zwykłego, o grubości: 12 cm	21,750	m2																																																								
<table><tr><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>Współcz.</th><th>Krotn.</th><th>Nakład jedn.</th><th>J.m.</th><th>Nakład całkowity</th></tr><tr><td>Robocizna</td><td>1,49100</td><td></td><td></td><td>1,49100</td><td>r-g</td><td>32,42925</td></tr></table>				Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity	Robocizna	1,49100			1,49100	r-g	32,42925																																										
Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity																																																					
Robocizna	1,49100			1,49100	r-g	32,42925																																																					
27	Pozycja Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm ułożonych na podsypce cem.-piask.	30,000	m2																																																								
<table><tr><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>Współcz.</th><th>Krotn.</th><th>Nakład jedn.</th><th>J.m.</th><th>Nakład całkowity</th></tr><tr><td>Robocizna</td><td>0,19800</td><td></td><td></td><td>0,19800</td><td>r-g</td><td>5,94000</td></tr></table>				Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity	Robocizna	0,19800			0,19800	r-g	5,94000																																										
Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity																																																					
Robocizna	0,19800			0,19800	r-g	5,94000																																																					
28	Pozycja Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 3,0 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. I-II, z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 0,8-1,5 m	91,200	m3																																																								
<table><tr><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>Współcz.</th><th>Krotn.</th><th>Nakład jedn.</th><th>J.m.</th><th>Nakład całkowity</th></tr><tr><td>Robocizna</td><td>1,68080</td><td></td><td></td><td>1,68080</td><td>r-g</td><td>153,28896</td></tr></table>				Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity	Robocizna	1,68080			1,68080	r-g	153,28896																																										
Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity																																																					
Robocizna	1,68080			1,68080	r-g	153,28896																																																					
29	Pozycja Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m	0,912	100 m2																																																								

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	80,00000			80,00000	r-g	72,96000
Bale igl.obrzn.nasyc.grub.50-100 mm k.III	0,52300*			0,52300	m3	0,47698
Drewno spec.okr.igl.na maszty,pale kor.wym	0,02000*			0,02000	m3	0,01824
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	3,00			3,00	%	

30 Pozycja 83,200 m2

Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,23000			0,23000	r-g	19,13600

31 Pozycja 83,200 m2

Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 5,0 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,12000			0,12000	r-g	9,98400

32 Pozycja 83,200 m2

Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,50520			0,50520	r-g	42,03264
Płyty styropianowe	0,05250*	3,200		0,16800	m3	13,97760
Zaprawa cementowa M 7	0,01200*			0,01200	m3	0,99840
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,02200			0,02200	m-g	1,83040
Środek transportowy (1)	0,00470			0,00470	m-g	0,39104

33 Pozycja 83,200 m2

Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,61120			0,61120	r-g	50,85184
Zaprawa klej.such.do styr.Atlas StopterK20	4,00000*			4,00000	kg	332,80000
Siatki z włókna szklanego	1,13500*			1,13500	m2	94,43200
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00700			0,00700	m-g	0,58240
Środek transportowy (1)	0,00520			0,00520	m-g	0,43264

34 Pozycja 83,200 m2

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit: pierwsza warstwa z zagrunr.roztworem asfalt.

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,11000			0,11000	r-g	9,15200
Masa asfalt.-kauczuk.isolac."Dysperbit"	0,40000*			0,40000	kg	33,28000
Roztwory asfaltowe do gruntowania	0,35000*			0,35000	kg	29,12000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00110			0,00110	m-g	0,09152

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

35 Pozycja 83,200 m2

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit:
każda następna warstwa

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,08200			0,08200	r-g	6,82240
Masa asfalt.-kautczuk izolac. "Dysperbit"	0,30000*			0,30000	kg	24,96000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00040			0,00040	m-g	0,03328

36 Pozycja 83,200 m2

Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,06700			0,06700	r-g	5,57440
Folie polietylenowe wytłaczane izolacyjne	1,10000*			1,10000	m2	91,52000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	8,00			8,00	%	

37 Pozycja 72,960 m3

Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,41000			1,41000	r-g	102,87360

38 Pozycja 22,800 m2

Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku żywiczno-mineralnego CERESIT CT 69, o fakturze strukturalnej, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2,0 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,51260			0,51260	r-g	11,68728
Sucha miesztynk.na spoiw.min.Ceresit CT69	2,50000*			2,50000	kg	57,00000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00490			0,00490	m-g	0,11172
Środek transportowy (1)	0,00680			0,00680	m-g	0,15504

39 Pozycja 21,750 m2

Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - kolorowej, na podsypce cement-piaskowej
(Kostka z odzysku, usunąć z nakładów)

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,30320			1,30320	r-g	28,34460
Piaski do nawierzchni drogowych	0,08180*			0,08180	m3	1,77915
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170*			0,01170	t	0,25448
Woda	0,02700*			0,02700	m3	0,58725
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	
Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym	0,13000			0,13000	m-g	2,82750
Piła do cięcia kostki	0,02500			0,02500	m-g	0,54375

40 Pozycja 5,000 m

Krawężniki betonowe wystające, o wymiarach: 15x30 cm - na podsypce cementowo-piaskowej

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,42900			0,42900	r-g	2,14500
Piaski do nawierzchni drogowych	0,01270*			0,01270	m3	0,06350
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,00390*			0,00390	t	0,01950
Krawężniki drog.bet.prost.ścięte 100x30x15	1,02000*			1,02000	m	5,10000
Woda przemysłowa	0,00420*			0,00420	m3	0,02100
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	

41 Pozycja 40,500 m2

Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,23420			1,23420	r-g	49,98510
Piaski do nawierzchni drogowych	0,07880*			0,07880	m3	3,19140
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170*			0,01170	t	0,47385
Kostki brukowe betonowe gr.6 cm - szare	1,02500*			1,02500	m2	41,51250
Woda	0,02600*			0,02600	m3	1,05300
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	
Wibrator powierzchn.z napędem elektrycznym	0,13000			0,13000	m-g	5,26500
Piła do cięcia kostki	0,02500			0,02500	m-g	1,01250

42 Pozycja 19,500 m

Obrzeża betonowe 30x8 cm, na podsypce: cementowo-piaskowej, z wypełn.spoin zapr.cem.

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,27710			0,27710	r-g	5,40345
Piaski do nawierzchni drogowych	0,00550*			0,00550	m3	0,10725
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,00160*			0,00160	t	0,03120
Obrzeża trawnikowe betonowe 75-100x30x8 cm	1,02000*			1,02000	m	19,89000
Woda przemysłowa	0,00140*			0,00140	m3	0,02730
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	

43 Pozycja 7,400 m2

Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	2,33000			2,33000	r-g	17,24200
Piaski do betonów zwykłych	0,07100*			0,07100	m3	0,52540
Piaski do zapraw budowlanych	0,02100*			0,02100	m3	0,15540
Żwiry do betonów zwykłych,wielofrakcyjne	0,12300*			0,12300	m3	0,91020
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,04900*			0,04900	t	0,36260
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,00200*			0,00200	m3	0,01480
Woda przemysłowa z rurociągu	0,04500*			0,04500	m3	0,33300
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00			2,00	%	
Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 150 dm3	0,24000			0,24000	m-g	1,77600

1 STAN : Inne roboty

44 Pozycja 28,060 m3

Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Kolejowa 2, Jastrowie

STAN : 1. Inne roboty

Data : 18.08.2025

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,39000			1,39000	r-g	39,00340
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,72000			0,72000	m-g	20,20320

45 Pozycja

28,060 m3

Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność 10)

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,04000		10,000	0,40000	m-g	11,22400

46 Pozycja

15,200 m

Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12 cm, z blachy stalowej ocynkowanej POWLEKANEJ grubości: 0,55 mm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,60660			0,60660	r-g	9,22032
Spoiva cynowo-olowiane LC60	0,02100*			0,02100	kg	0,31920
Rury spustowe z blachy	2,41000*			2,41000	kg	36,63200
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	0,33000*			0,33000	szt	5,01600
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00270			0,00270	m-g	0,04104

47 Pozycja

4,810 m2

Wymiana istniejącego obicia ścian - boazeria z listew, z lakierowaniem

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	5,09000			5,09000	r-g	24,48290
Lakiery chemoutwardzalne na drewno	0,39000*			0,39000	dm3	1,87590
Utwardzacz do wyr.lak.chemoutw.na drewno	0,04000*			0,04000	dm3	0,19240
Listwy przyściennne z drewna iglastego	2,14000*			2,14000	m	10,29340
Papiery ściernie w arkuszach	0,24000*			0,24000	ark	1,15440
Kółki rozporowe z tworzywa sztucznego	6,00000*			6,00000	szt	28,86000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00			2,00	%	

48 Pozycja

1,000 kpl

Demontaż i montaż skrzydła bramy. Montaż w uzgodnieniu z przedstawicielem zarządcy

49 Pozycja

1,000 kpl

montaż skrzynki na przyłączy gazowym

50 Pozycja

1,000 kpl

Rozliczenie pracy rusztowania

Rodzaj lub typ : Rusztowanie rurowe

Nakład roboczogodzin [r-g] : 879,28918

Współczynnik przestoju [w] : 0,84

Jedn. miary : 1 komplet

Skład zespołu roboczego [os.] : 4

Współczynnik korygujący [k] : 1